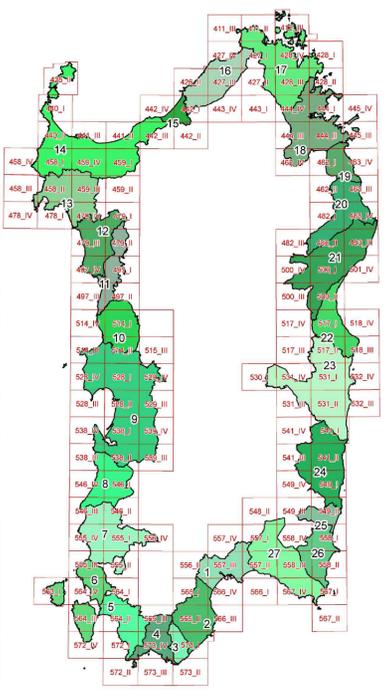


**AMBITI PAESAGGISTICI**



- Golfo di Cagliari
- Nora
- Chia
- Golfo di Teulada
- Anfiteatro del Sulcis
- Carbonia e Isole sulcitane
- Bacino metallifero
- Arburese
- Golfo di Oristano
- Montiferru
- Planargia
- Monteleone
- Alghero
- Golfo dell'Asinara
- Bassa valle dei Coghinas
- Gallura costiera nord-occidentale
- Gallura costiera nord-orientale
- Golfo di Olbia
- Budoni-S. Teodoro
- Monte Albo
- Baronia
- Supramonte di Baunei e Dorgali
- Ogliastra
- Salto di Quirra
- Bassa valle del Flumendosa
- Castadas
- Golfo orientale di Cagliari

**CARTOGRAFIA DI BASE**  
(Elaborazione da C.T.R. 1:10.000 R.A.S.)

Linea costa, Elementi idrici, Curve di livello 25m, Quadro d'insieme scala 1:25.000, Limiti comunali

**SCALA 1:25.000**

**ASSETTO STORICO CULTURALE**

- BENI PAESAGGISTICI EX ART. 136 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod. VINCOLI**
- Architettonico
  - Archeologico
- BENI PAESAGGISTICI EX ART. 142 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod. VINCOLI**
- Archeologico
- BENI PAESAGGISTICI EX ART. 143 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod. AREE CARATTERIZZATE DA EDIFICI E MANUFATTI DI VALENZA STORICO-CULTURALE**
- BENI DI INTERESSE PALEONTOLOGICO**
- LUOGHI DI CULTO DAL PREISTORICO ALL'ALTO MEDIOEVO**
- AREE FUNERARIE DAL PREISTORICO ALL'ALTO MEDIOEVO**
- INSEDIAMENTI ARCHEOLOGICI DAL PREISTORICO ALL'ETA' MODERNA, COMPREDENTI SIA INSEDIAMENTI TIPO VILLAGGIO, SIA INSEDIAMENTI DI TIPO URBANO, SIA INSEDIAMENTI RURALI**
- ARCHITETTURE RELIGIOSE MEDIOEVALI, MODERNE E CONTEMPORANEE**
- ARCHITETTURE MILITARI STORICHE SINO ALLA II GUERRA MONDIALE**
- AREE CARATTERIZZATE DA INSEDIAMENTI STORICI**

**ASSETTO AMBIENTALE**

- BENI PAESAGGISTICI AMBIENTALI EX ART. 143 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod.**
- Fascia costiera
  - Sistemi a baie e promontori, falesie e piccole isole
  - Campi dunari e sistemi di spiaggia
  - Zone umide costiere
  - Aree a quota superiore ai 900 m s.l.m.
  - Aree rocciose di cresta
  - Laghi naturali, invasi artificiali, stagni, lagune
  - Fiumi, torrenti e altri corsi d'acqua
  - Praterie e formazioni stepiche
  - Praterie di posidonina oceanica
  - Aree di ulteriore interesse naturalistico
  - Aree di notevole interesse faunistico
  - Aree di notevole interesse botanico e fitogeografico
  - Grotte, caverne
  - Alberi monumentali
  - Monumenti naturali istituiti l.r. 31/89
- BENI PAESAGGISTICI AMBIENTALI EX ART. 142 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod.**
- Parchi e aree protette nazionali (l.q.n. 394/91)
  - Vulcani
  - Boschi e foreste (Art. 2 comma 6 D.Lgs. 227/01)
  - Aree gravate da usi civici

- COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA AMBIENTALE**
- Dalla carta dell'Uso del Suolo 1:25.000
- AREE NATURALI E SUBNATURALI**
- Vegetazione a macchia o in area umide
  - Aree con vegetazione rada > 5% e < 40%; formazioni di ripa non arboree; macchia mediterranea; letti di torrone di ampiezza superiore a 25 m; paludi interne; paludi salmastre; pareti rocciose.
  - Boschi
  - Boschi misti di conifere e latifoglie; boschi di latifoglie.
- AREE SEMINATURALI**
- Praterie
  - Prati stabili; aree a pascolo naturale; cespuglieti e arbusteti; gariga; aree a ricolonizzazione naturale
  - Sughereti; castagneti da frutto
- AREE AD UTILIZZAZIONE AGRO-FORESTALE**
- Culture specializzate e arboree
  - Vigneti; Frutti e frutti minori; ciliveti; colture temporanee associate all'olivo; colture temporanee associate al vigneto; colture temporanee associate ad altre colture permanenti.
  - Impianti boschivi artificiali
  - Boschi di conifere; Poppi; saliceti; eucalipti; altri impianti arborei da legno; arboricoltura con essenze forestali di conifere; aree a ricolonizzazione artificiale.
  - Culture erbacee specializzate; aree agroforestali; aree incolte
  - Seminativi in aree non irrigue; prati artificiali; seminativi semplici e colture ortive a pieno campo; risaie; vivai; colture in serra; sistemi colturali e particolari complessi; aree prevalentemente occupate da colture agrarie con presenza di spazi naturali importanti; aree agroforestali; aree incolte.
- AREE DI INTERESSE NATURALISTICO ISTITUZIONALMENTE TUTELATE**
- Siti di interesse comunitario
  - Zone di protezione speciale
  - Sistema regionale dei parchi, delle riserve e dei monumenti naturali l.r. 31/89
  - Oasi permanenti di protezione faunistica
  - Aree gestione speciale ente foreste
- AREE DI RECUPERO AMBIENTALE**
- ANAGRAFE SITI INQUINATI D.Lgs. 22/97 e D.M. 471/99**
- Siti inquinati
  - Aree di rispetto dei siti inquinati
  - Siti amianto
  - Aree minerarie dismesse
- AREE DEGRADATE**
- Discariche
  - Scavi

**ASSETTO INSEDIATIVO**

- EDIFICATO URBANO**
- CENTRI DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE
  - ESPANSIONI FINO AGLI ANNI 50
  - ESPANSIONI RECENTI
  - EDIFICATO URBANO DIFFUSO
- EDIFICATO IN ZONA AGRICOLA**
- INSEDIAMENTO STORICO SPARSO (Medau, furriadroxiu, stazzo)
  - NUCLEI, CASE SPARSE E INSEDIAMENTI SPECIALIZZATI
- INSEDIAMENTI TURISTICI**
- INSEDIAMENTI TURISTICI
- INSEDIAMENTI PRODUTTIVI**
- INSEDIAMENTI PRODUTTIVI A CARATTERE INDUSTRIALE, ARTIGIANILE E COMMERCIALE
  - Grandi aree industriali
  - Inseidiamenti produttivi
  - Grande distribuzione commerciale
- AREE ESTRATTIVE: CAVE E MINIERE**
- Aree estrattive di seconda categoria (cave)
  - Aree estrattive di prima categoria (miniere)
  - Saline
- AREE SPECIALI**
- AREE SPECIALI (GRANDI ATTREZZATURE DI SERVIZIO PUBBLICO PER ISTRUZIONE, SANITA', RICERCA E SPORT) E AREE MILITARI
- SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE**
- AREE DELLE INFRASTRUTTURE
- NODI DEI TRASPORTI**
- Aeroporto nazionale
  - Aeroporto regionale
  - Aeroporto militare
  - Porto industriale
  - Terminali industriale
  - Porto commerciale
  - Porto commerciale/turistico

- BENI IDENTITARI EX ART. 5 E 9 N.T.A. AREE CARATTERIZZATE DA PRESENZA DI EDIFICI E MANUFATTI DI VALENZA STORICO-CULTURALE**
- ELEMENTI INDIVIDUI STORICO-ARTISTICI DAL PREISTORICO AL CONTEMPORANEO, COMPREDENTI RAPPRESENTAZIONI ICONICHE O ANICONICHE DI CARATTERE RELIGIOSO, POLITICO, MILITARE**
- Fontana
  - Portale
  - Piazza
  - Scalinata
  - Serbatoio
  - Statua
  - Relitto
  - Forno
  - Struttura
- ARCHEOLOGIE INDUSTRIALI E AREE ESTRATTIVE, ARCHITETTURE E AREE PRODUTTIVE STORICHE**
- Tonnara
  - Mulino
  - Guaiachiera
- ARCHITETTURE SPECIALISTICHE, CIVILI STORICHE**
- Caserna forestale
  - Collegio
  - Edificio
  - Albergo
  - Villa
  - Palazzo
  - Casa
  - Fabbricato
  - Scuola
  - Dogana
  - Monte granatico
  - Municipio
- RETI ED ELEMENTI CONNETTIVI**
- RETE INFRASTRUTTURALE STORICA**
- Faro
  - Porto storico
  - Acquedotto
  - Ponte
  - Stazione
- TRAME E MANUFATTI DEL PAESAGGIO AGRO-PASTORALE STORICO-CULTURALE**
- AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DI INTERESSE STORICO-CULTURALE**
- Aree dell'organizzazione mineraria
  - Area delle saline storiche
  - Area della bonifica
  - Parco geomemoriale ambientale e storico d.m. ambiente 205/01
- RETE DELLA VIABILITA'**
- Strade statali e provinciali
  - Strade a specifica valenza paesaggistica e panoramica
  - Strade di fruizione turistica
  - Strade statali e provinciali a specifica valenza paesaggistica e panoramica
  - Strade statali e provinciali a specifica valenza paesaggistica e panoramica di fruizione turistica
  - Rete stradale locale
  - Strade in costruzione
  - Impianti ferroviari lineari
  - Impianti ferroviari lineari a specifica valenza paesaggistica e panoramica
- CICLO DEI RIFIUTI**
- Discarica rifiuti
  - Impianto di trattamento e/o incenerimento rifiuti
- CICLO DELLE ACQUE**
- Depuratori
  - Condotta idrica
  - Bacini artificiali e specchi d'acqua temporanei
- CICLO DELL'ENERGIA ELETTRICA**
- Centrale elettrica
  - Linea elettrica
- CAMPI EOLICI**
- Impianti eolici in realizzazione
  - Impianti eolici realizzati
  - Aree interessate da impianti eolici

**COMUNE DI GONNESA**

**PIANO URBANISTICO COMUNALE**  
IN ADEGUAMENTO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE

Ufficio Tecnico Comunale - Area Urbanistica, Territorio e Ambiente  
Coordinamento Generale: Ing. Alessandra Farigu, Ing. Luciano Lunetta

Progettista: Arch. Francesco Deplano  
Ing. Aldo Vanini - Studio Professionisti Associati Srl  
Collaboratori: Ing. Simone Corda, Arch. Paulina Herrera Letelier, Ing. Isabella Ligia, Ing. Michele Mameli, Geom. Giancarlo Moi, Ing. Marcello Piga

Consulenze Specialistiche:  
Archeol. Gianfrancesco Canino - Assetto storico - culturale  
Geol. Aurelio Fadda - Assetto ambientale  
Agron. Gaetano Cipolla - Assetto ambientale  
Ing. Giovanni Perfetto - Piano Utilizzo Litorali  
Ing. Paolo Montisci - Sistemi Informativi Territoriali  
Geol. Pietrino Piras - Adeguamento al PAI  
Ing. Nicola Todde - Compatibilità Idraulica

Sindaco: On. Pietro Cocco

tav. n°: **Ab 1** scala: 1:25000 data: Gennaio 2013

titolo: GONNESA  
INSERIMENTO NEL PPR (AMBITO 7 TAV. 557\_III - 557\_IV)

protocollo nome file formato